

Kifüggesztés: 20.16.09.14.....
Levétel: 20.16.10.24.....
Csanádapáca, 20.....

HIRDETMÉNY

Alulírottak, mint a Békés megyei vadászati hatóságnak a **BE/22/1381-4/2016.) 04-954650-103** kódszámú vadászterület határvonalára vonatkozó jogerős határozattal megállapított területére vonatkozóan – mely terület térképi megjelölése jelen hirdetmény melléklete – az összes földtulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában számított, legalább 1/5-eként, mint földtulajdonnal, illetve a földtulajdonosok meghatalmazásával rendelkezők

földtulajdonosi gyűlést hívunk össze.

A földtulajdonosi gyűlés helye: 5662 Csanádapáca, Szent Gellért 75. (Művelődési Ház)

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2016.10.21. 17 óra

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

Döntés

1. a képviselő formájáról, **a képviselő személyéről;**
2. **a vadászterület határának** a Vtv. módosított 20. § (1) bekezdése szerinti **megváltoztatására irányuló, törvényben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről** (a hatósági határozatban megállapított vadászterület határával kapcsolatban, megváltoztatásnak minősül – a módosított Vtv. 20. § (1) bekezdése alapján – a vadászterület szétválasztására, a vadászterületek egyesítésére és a szomszédos vadászterületek közös határának egyezséggel történő módosítására vonatkozó döntés). **Ebben az esetben azonban kérelemről van szó, ha a földtulajdonosi közösség gyűlése nem kívánja a fentiekben írtaknak megfelelő tartalmú kérelmet előterjeszteni, úgy nyilván ilyen kérelmet nem terjesztenek elő, ezért ez a napirend nem kerül megtárgyalásra.**
3. a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről;
4. a működési szabályzat elfogadásáról.

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. **A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.**

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát

- a) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát
- b) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- c) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot.** Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

*Amellett vadászterület kiterjedése 4573 ha. * ltt*

Kelt Csanádapáca, 2016.09.09.

Összehívók:

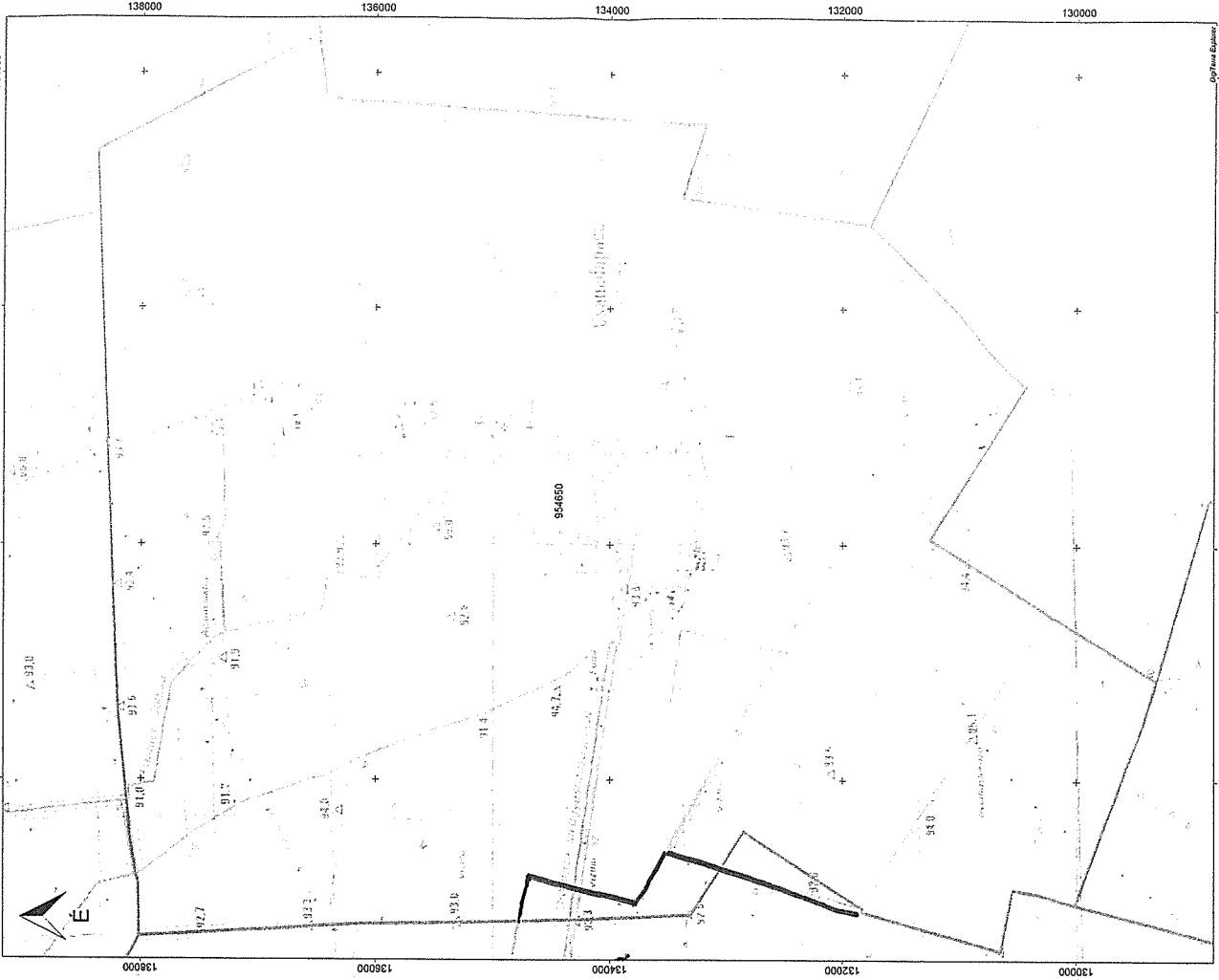
Gazdag István	239 ha 2000 nm
Horváth Arnold	794 ha 2300 nm
Pacsika Sándor	67 ha 1700 nm

Gazdag István
Horváth Arnold
Pacsika Sándor

A vadászterület
 kiterjedésének 24%-a
 *
 ltt

Melléklet: a 04-954650-103 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

A 04-954650 kódszámú vadászterület térképe



Néranocsarga vonal: vadászterület határa

1:30000